



LEILÕES & COMPANHIA

Antonio Petrobelli
pietrobelliantonio0@gmail.com

O inédito leilão de um esqueleto de dinossauro

Os restos fossilizados de Big John, o maior tricerátops já descoberto por paleontólogos, serão vendidos por uma casa de leilões de Paris, em 21 de outubro, e podem obter até € 1,5 milhão de euros. Big John perambulou pelo que hoje é o estado norte-americano da Dakota do Sul há mais de 66 milhões de anos. Paleontólogos descobriram o primeiro pedaço de ossos em 2014 e acabaram encontrando 60% de seu esqueleto, inclusive um crânio quase completo.

A casa de leilões Drouot Paris (drouot.com) estima que o esqueleto de Big John será arrematado por algo entre 1,2 milhão e 1,5 milhão de euros. Antes vendidos principalmente para museus, restos de dinossauros atraem cada vez mais compradores particulares, embora continuem sendo poucos.

O crânio de Big John, assim batizado em homenagem ao dono da terra onde mais de 200 dos ossos do dinossauro foram encontrados, tem 2,62 metros de comprimento – quase um terço do tamanho de seu corpo – e dois metros de largura. O nome tricerátops significa “rosto de três chifres”. Nos restos fossilizados do dinossauro há uma cicatriz causada por um rival menor, de acordo com o paleontólogo Iacopo Briano.

Feirão de imóveis do Santander

O Santander realiza, no dia 13 de setembro, o Feirão de Imóveis e o Leilão de Imóveis Comerciais, com início a partir das 11h e 14h, respectivamente. Os eventos apresentados por Fernando Cerello, leiloeiro oficial da Mega Leilões (megaleiloes.com.br), ocorrem no site oficial da empresa.

São 137 imóveis disponíveis com lances mínimos a partir de R\$ 48 mil para um conjunto comercial de 20m², localizado na cidade do Rio de Janeiro (RJ). Já o de maior valor é um galpão com cerca de 16 mil m², em Mogi das Cruzes (SP), no valor de R\$ 30,197 milhões.

Há ainda outros imóveis localizados em diversos estados do Brasil, entre eles: Goiás, Mato Grosso, Minas Gerais, Paraná, Paraíba, Pernambuco, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul, Rio de Janeiro, Santa Catarina, Sergipe e São Paulo.

Destaque para casa em Búzios

Jonas Rymer (rymerleiloes.com.br) divulga leilão da casa 18, Cond. Amarras Village II, Geribá, Armação dos Búzios /RJ. Trata-se de residência localizada em grande condomínio junto à Praia de Geribá. O condomínio oferece área de lazer, quadras polivalentes, quadra de tênis, piscina, salão para jogos, sauna, sala de estar, casa de administração, portaria e controle de acesso.

O imóvel é composto no primeiro pavimento: varanda, deck em madeira, salão em 2 ambientes, estar e jantar, sala de TV, banheiro social completo, 2 suítes com varanda, subindo pequeno nível, copa, cozinha, dependências para empregada. No pavimento superior: 3 grandes suítes sendo uma com banheira; área externa localizada na parte mais alta, área gourmet com churrasqueira e previsão de lavabo. Garagem para 4 automóveis. E também casa de caseiro com sala, quarto cozinha e banheiro. Avaliação: R\$ 1.516.301,77. Leilão em andamento.

Oferta de apartamento em Botafogo

Tereza Brame (brameleiloes.com.br) anuncia que promoverá leilão do apartamento 705, bloco 1, da Rua do Marques de Olinda, 38, Botafogo, RJ. O imóvel possui área edificada de 105m². Prédio moderno, com estrutura de lazer, fachada em vidro temperado e pedras, portão de alumínio pintado. Portaria 24 horas. Servido por dois elevadores. A região é servida de distribuição de energia elétrica, rede telefônica, iluminação pública, rede de transporte público. Avaliação: R\$ 787.500,00. Leilão em andamento.

Vendas de carros usados continuam positivas

Levantamento da Federação Nacional das Associações dos Revendedores de Veículos Automotores (Fenauto), publicado na segunda-feira, aponta que o volume de vendas de veículos seminovos e usados, durante o mês de agosto manteve, mais uma vez, o viés positivo, registrando um aumento de 1% em relação ao mês de julho.

O relatório traz, também, outros resultados importantes como o da comparação com o mês de agosto de 2020, registrando um aumento de 13,8%. No comparativo acumulado do ano, a evolução também é positiva em 47,2% com relação ao mesmo período do ano passado. Em agosto foram comercializadas 1.438.855 unidades contra 1.424.130 em julho.

A entidade continua oti-

mista na manutenção desse cenário positivo até o final deste ano, mas mantém-se atenta aos acontecimentos que podem influenciar a economia como um todo. Segundo o presidente da federação, Ilídio dos Santos, “nossa expectativa é que, até o final de 2021 conseguiremos manter um ritmo positivo, em função, ainda, da alta procura pelos seminovos e usados, provocada pela dificuldade na aquisição de veículos zero quilômetro.”

Já de acordo com a Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), a produção de veículos teve aumento de 0,3% em agosto chegando a 164 mil unidades. Já na comparação com agosto de 2020, quando foram produzidas 210 mil unidades, houve queda de 21,9%. No

acumulado do ano o setor registrou expansão de 33% com a produção de 1.476,1 mil veículos.

A Anfavea observou o aumento no mês mesmo com as paralisações totais ou parciais de 11 fábricas, por conta da falta de semicondutores.

“Essa situação dos semicondutores traz uma enorme imprevisibilidade para o desempenho da indústria no restante do ano. Num cenário normal, estaríamos produzindo num ritmo acelerado nesta época, quando as vendas geralmente ficam mais aquecidas. No ano passado, tínhamos boa produção no segundo semestre, mas uma demanda imprevisível em função da pandemia. Neste ano, temos a volta da demanda, mas infelizmente uma quebra considerável na produção”, dis-

se o presidente da Anfavea, Luiz Carlos Moraes.

Segundo a entidade, a crise dos semicondutores reflete nos estoques que estão sendo consumidos rapidamente e sem condição de renovação a curto prazo. No início do mês, havia 76,4 mil unidades disponíveis, o suficiente para menos de duas semanas de vendas, o que explica as filas de espera para vários produtos.

Por conta do baixo nível de estoques, os licenciamentos em agosto totalizaram 172,8 mil unidades, com queda de 1,5% sobre julho e de 5,8% em relação a agosto de 2020.

Já as vendas para o comércio exterior apresentaram resultado positivo com o embarque de 29,4 mil autoveículos, 23,9% a mais do que em julho e 5,5% a mais do que em agosto de 2020.

Só 10% das MPEs conseguiram crédito emergencial entre abril e junho

Uma pesquisa realizada pela Boa Vista, por meio de entrevistas online, entre abril e junho, apontou que cerca de 50% das micro e pequenas empresas (MPEs) não conseguiu a contratação das linhas de crédito emergenciais, criadas pelo Governo Federal. Apenas 10% dos empresários buscaram e tiveram sucesso com a contratação no período em que a pesquisa foi realizada. Em paralelo, 24% dos entrevistados estão pensando em buscar mais informações sobre o tema,

enquanto 19% afirmam que não pretendem usar esta linha de crédito.

A pesquisa revela também que, mesmo com toda dificuldade para conseguir crédito, 52% das MPEs estão decididas a recorrer aos empréstimos para minimizar os impactos da crise nos negócios. Além disso, outras 20% dessas empresas estão avaliando a necessidade de crédito.

Os bancos foram listados por 78% dos empresários como opção para conseguir crédito – taxa superior ao registro de 2020,

em que 65% consideravam a alternativa. Na sequência, familiares (13%) e amigos ou terceiros (5%) aparecem na ordem de preferência. As financeiras foram consideradas somente por 4% desse público. A queda é acentuada na comparação com o ano anterior, quando foi registrada uma taxa de 14% de intenção de aderir a esta modalidade de crédito.

Outra preocupação das MPEs durante a crise tem sido equilibrar o fluxo de caixa. A redução de despesas operacionais (envolven-

do a redução do quadro de funcionários, renegociações para redução de salário e antecipação de férias) foi uma medida adotada por 27% das empresas neste ano. Em 2020, em compensação, a taxa contemplou 41% das entrevistadas. A renegociação com bancos foi apontada como opção por 20% - o que indica um crescimento de cinco pontos percentuais em relação ao último ano. As linhas emergenciais de crédito, que não foram mencionadas no ano passado, foram citadas por 10% das entrevistadas.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Companhia Aberta
CNPJ Nº 33.035.536/0001-00
FATO RELEVANTE
Atualização sobre o Processo de Recuperação Judicial
João Fortes Engenharia S.A. – Em Recuperação Judicial (“Companhia”), nos termos do artigo 157, §4º da Lei nº 6.404/76 (“Lei das S.A.”) e da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, em referência ao processo de recuperação judicial da Companhia e suas controladas (“Recuperação Judicial” e “Grupo João Fortes”, respectivamente), informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que foram apresentados, nesta data, novos planos de recuperação judicial pelas empresas do Grupo João Fortes nos autos do processo da Recuperação Judicial (os “Planos de Recuperação Judicial”). Os Planos de Recuperação Judicial apresentados refletem ajustes que resultaram de tratativas mantidas entre o Grupo João Fortes e seus credores ao longo dos últimos meses. A versão completa dos Planos de Recuperação Judicial foi encaminhada, nesta data, à Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), bem como encontra-se à disposição para consulta na sede da Companhia, no site de relações com investidores da Companhia (<http://www.joaofortes.com.br/ri/>) e no site da CVM (<http://cvm.gov.br>). A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados, na forma da legislação e regulamentação vigentes, sobre outras informações relevantes relativas à Recuperação Judicial. Rio de Janeiro, 3 de setembro de 2021. **JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.** Roberto Alexandre de Alencar Ararape Quilelli Corrêa - Diretor de Relações com Investidores.

CONCESSIONÁRIA PORTO NOVO S.A.
CNPJ/MF Nº 12.749.710/0001-06 - NIRE 33.300.295.623
Ata da Reunião do Conselho de Administração. 1. Hora e Local: No dia 17/08/21, às 10h, realizada por vídeo conferência, atendidos os procedimentos determinados pela Instrução Normativa nº 79 do DREI e pela Lei 14.030 de 28 de julho de 2020. **2. Convocação:** Feita na forma do Estatuto Social da Cia. **3. Presença:** A totalidade dos membros do Conselho de Administração. **4. Mesa:** Felipe do Prado Padovani, *Presidente*; Rogério Neves Dourado, *Secretário*. **5. Deliberações:** (i) Aprovar a reeleição do Sr. **Paulo Henrique Cals de Beauclair Guimarães**, brasileiro, convivente em união estável, engenheiro, RG 08544744-9, Detran/RJ, CPF/MF 011.798.677-18, para o cargo de **Diretor Financeiro**, e da Sra. **Andrea Baptista Tosta da Silva**, brasileira, convivente em união estável, engenheira civil, RG 12276214-9 Detran/RJ, CPF/MF 053.794.757-44, para o cargo de **Diretora de Operações**. Os mandatos dos Diretores, ora eleitos, iniciam-se na presente data, e se findam em 17/08/23, na forma do disposto no art. 17 do Estatuto Social. Os Diretores ora reeleitos tomam posse dos seus cargos mediante assinatura dos respectivos termos de posse em Livro próprio, tendo declarado, sob as penas da lei, não estarem impedidos de exercer a administração da Cia., e nem condenados ou sob efeitos de condenação a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão ou peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, nos termos do art. 147 da Lei 6.404/76. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata, a qual foi lida, discutida e achada conforme, vai assinada por todos os presentes na Reunião. RJ, 17/08/21. **Felipe do Prado Padovani** - Presidente; **Rogério Neves Dourado** - Secretário. JUCERJA em 02/09/21 sob o nº 4448481. Bernardo F. S. Berwanger - Secretário Geral.

ELEIÇÕES SINDICAIS – SINPRO-RIO

A Comissão Eleitoral, no uso de suas atribuições e obedecendo ao disposto no art. 64, parágrafo 2, do Estatuto do **Sindicato dos Professores do Município do Rio de Janeiro e Região (Sinpro-Rio)**, informa aos associados que foi apresentada a solicitação de registro da chapa **VEM PRA LUTA (Nº 1)** para concorrer às eleições para diretoria desta entidade, para o quadriênio 2021-2025, a serem realizadas virtualmente das 9 horas do dia 22 de outubro de 2021 até as 17 horas do dia 28 de outubro do corrente ano. **VEM PRA LUTA (Nº 1)**

DIRETORIA EXECUTIVA
Presidente: Elson Simões de Paiva
1º Vice-presidente: Marcelo Pereira
2º Vice-presidente: João Jorge de Araújo Armênio
1º Secretária Geral: Afonso Celso Teixeira
2º Secretária Geral: Maria Marta de Andrade Cerqueira
1º Secretária de Finanças: Oswaldo Luis Cordeiro Teles

2º Secretária de Finanças: Arnaldo Borba Júnior
1º Secretária Jurídica: Hélio de Oliveira Maia
2º Secretária Jurídica: Fábio Rodrigo Conde
1º Secretária de Educ e Cultura: Ana Lucia Guimarães
2º Secretária de Educ e Cultura: Arthur Luiz Soares Martins
1º Secretária de Comunicação Sindical: Antônio Rodrigues da Silva
2º Secretária de Comunicação Sindical: Bruno Müller Mata da Silva
1º Secretária de Relações Políticas e Sindicais: Márcio Franco Xavier Vieira
2º Secretária de Relações Políticas e Sindicais: Andréa Cristina Teodoro

DIRETORES DE REGIONAIS:
Regional Sul: Luciano Wisler da Costa Zaurur
Fernando Antonio da Costa Vieira;
José Carlos Vieira Campos
Mária Fernanda Magalhães Scelza
Viviane Ferreira de Lima
Regional Oeste / Barra Estendida:

Fábio Emídio Linhares de Souza
Valéria Cristina Rezende Lobo
Ricardo Carvalho de Faria
Wellington Freitas da Silva
Luiz Henrique Rodrigues Bandeira
Regional Barra / Jacarepaguá: Leonardo Fortes Gomes
Luan Ribeiro de Araújo
Mariana Souza Tomoteo
Leonardo Fortes Gomes
Regional Central / Norte: Eliza Barbosa de Souza Estevão
Ízabela Mendes da Silva
Julia Queiroz Arêas
Jayram Saraiva Uchôa
André Luiz de Azevedo
Regional Leopoldina / Ilha: Vera Lúcia Neri da Silva
Aurino Baptista da Costa Junior
Mária Aparecida Santos de Oliveira
Marcelo Ferreira Sant'Anna
Magna Correa de Lima Duarte

CONSELHO FISCAL:

Titulares: Mario Maturó Coutinho
Leila dos Santos Azevedo
Gustavo Henrique Cornélio
Suplentes: Maria Alice Alkmim Andrade
Newvone Ferreira da Costa
Sheila de Lourdes Oliveira de Melo

A Comissão Eleitoral, no uso de suas atribuições e conforme os artigos 62 e 63 do Estatuto, avaliou a documentação dos integrantes da Chapa 1, não sendo identificada nenhuma irregularidade ou pendência. De acordo com o art. 67 do Estatuto do **Sinpro-Rio**, o associado pode requerer à Comissão Eleitoral a impugnação de qualquer nome apresentado, desde que se configure hipótese de inelegibilidade no Estatuto.

Comissão Eleitoral
RJ, 09 de setembro de 2021

