

Maior campanha sísmica em águas ultraprofundas do mundo

A Petrobras investiu R\$ 600 milhões na maior campanha sísmica em águas ultraprofundas do mundo, concluída no fim de abril no campo de Tupi e na área de Iracema, no pré-sal da Bacia de Santos, litoral Sudeste brasileiro. Com duração de um ano, as operações cobriram uma área de 3.164 km², equivalente a mais de duas vezes a cidade de São Paulo. A empresa que adquiriu os dados foi a Shearwater.

Tupi, por exemplo, foi o primeiro campo descoberto no pré-sal da Bacia de Santos. Passados 13 anos desde que a Petrobras iniciou seu desenvolvimento, ainda é o ativo com maior produção em águas ultraprofundas da indústria mundial. “Foi no campo de Tupi onde impulsionamos nossa jornada no pré-sal, quebrando uma série de paradigmas, desenvolvendo novas tecnologias e abrindo caminho para uma nova fronteira exploratória. Desde então, acumulamos feitos e essa campanha de sísmica foi um deles”, disse o gerente executivo de Exploração da Petrobras, Jonilton Pessoa.

Com os dados sísmicos coletados, a Petrobras pretende mapear novas oportunidades para impulsionar projetos complementares de desenvolvimento de Tupi e Iracema. “Essa cam-
panha de sísmica permitirá a identificação não só de óleo remanescente na área, mas também de novos alvos para projetos complementares. A expectativa é que os dados sísmicos forneçam imagens das áreas mais complexas da região”, complementou Jonilton.

Essa aquisição sísmica vai gerar em torno de 400 terabytes de dados (equivalente ao armazenamento de 2000 notebooks tradicionais), que serão utilizados para gerar a imagem das camadas de rocha. Para a campanha, a Petrobras mobilizou quatro navios de sísmica, duas embarcações de apoio e três robôs offshore para operações remotas (ROV). Ao todo, aproximadamente 140 pessoas se envolveram nas operações de sísmica.

A companhia utilizou três fontes sísmicas simultaneamente (triple source), solução que já vem adotando desde 2021 para aumentar a eficiência e acelerar as campanhas. Com a inovação, a companhia reduziu em cerca de 30% a duração da campanha em Tupi e Iracema, permitindo, por consequência, a redução de praticamente 30% nas emissões de gases de efeito estufa.

O Consórcio de Tupi é formado pela Petrobras (67,216%), Shell (23,024%), Petrogal (9,209%) e PPSA (0,551%).

Compra de imóvel pelo Minha Casa continua atrativa

Mesmo com a alta da Selic este ano, os imóveis do programa Minha Casa Minha Vida (MCMV) continuam sendo uma boa opção de investimento para quem quer assumir um financiamento imobiliário. No programa habitacional do Governo Federal, a taxa de juros é calculada em função da renda bruta do grupo familiar interessado em adquirir o imóvel.

O vice-presidente comercial da Lyx Participações e Empreendimentos, Paulo Antonio Kucher, explica que o MCMV foi formatado para oferecer financiamento imobiliário para famílias com renda mensal variando entre R\$ 1,8 mil e R\$ 8 mil. Em geral, os interessados são pessoas que moram em imóveis alugados e buscam alternativas acessíveis para substituir as despesas com o aluguel por uma parcela da casa própria. “Dentro do programa, os imóveis têm taxas reduzidas e fixas. Isso ajuda quem está em busca do primeiro imóvel, graças às parcelas mais baixas e com menor alteração de valor durante o tempo de financiamento”, pontua.

De acordo com Kucher, além da taxa de juros ser calculada em função da renda bruta do grupo familiar, ainda existe a possibilidade

de um redutor de 0,5% na taxa de juros para o contratante que comprovar a titularidade de Conta Vinculada do FGTS. É necessário comprovar, no mínimo, 36 meses de trabalho sob o regime do FGTS, somando todos os períodos trabalhados, consecutivos ou não.

Recentemente, o Comitê de Política Monetária (COPOM) do Banco Central elevou a Selic para 13%75, a maior taxa dos últimos três anos. Porém, o vice-presidente comercial da Lyx fala que essa taxa deve impactar principalmente os financiamentos de imóveis com valores superiores a R\$ 250 mil, ou seja, que não são contemplados pelo programa habitacional.

Kucher lembra que não são apenas os financiamentos imobiliários que sofrem com o aumento da Selic, mas alimentos, combustíveis, serviços de água e luz, entre outros produtos do dia a dia. No setor imobiliário, a variação da taxa básica da economia altera todas as linhas de crédito para a compra de imóveis. “A Selic é a taxa que regula todas as demais taxas econômicas do Brasil. Quando ela sobe, os demais juros do mercado tendem a subir. Quando ela cai, os juros de produtos financeiros tendem a acompanhar”, pontua.

Indústria automotiva desperdiça R\$ 47 bi por ano

Um levantamento da startup brasileira Cogtive aponta que a indústria automotiva do Brasil perde R\$ 47 bilhões por ano, por desperdício de seu potencial produtivo. É a chamada “capacidade oculta”. Ainda de acordo com o estudo, se esse potencial fosse aproveitado, o incremento da produtividade no setor poderia chegar a ser na casa de 30%.

A Cogtive desenvolve um software baseado em inteligência artificial e internet das coisas para processos produtivos na indústria de manufatura. A solução oferece, em tempo real, dados e informações sobre o andamento da produção no chão de fábrica, antevendo gargalos e riscos. Com isso, os gestores têm acesso de forma rápida a diagnósticos que subsidiam a tomada de decisões que impedem pa-

nes e paralisações na linha de produção.

As perdas da indústria automotiva nacional correspondem a mais de um terço dos R\$ 500 bilhões desperdiçados pela indústria brasileira como um todo, segundo o mesmo levantamento. Esse montante equivale a 5% de todo o Produto Interno Bruto (PIB) do país.

“Constatamos que a maioria das indústrias operam com capacidade 30% abaixo do esperado por não avaliar de maneira correta onde estão seus principais gargalos, e possíveis pontos de melhoria na produção”, assinala o fundador e CEO da Cogtive, Reginaldo Ribeiro.

Essa capacidade aquém do potencial decorre de paradas evitáveis das linhas de produção, má gestão de processos, baixa performance dos ativos e falhas na alocação da mão de obra.

Problemas que podem ser prevenidos e combatidos com soluções de tecnologia da informação, como inteligência artificial e hiperautomação, na gestão dos processos, conforme sublinha o executivo.

A capacidade oculta, explica Ribeiro, é diferente da capacidade ociosa. “Enquanto a capacidade ociosa está relacionada à demanda inferior à capacidade de produção em uma determinada indústria, a capacidade oculta é aquela potencial, porém escondida, por falta de dados, informações, conhecimento e gestão ineficiente dos processos.”

O CEO da Cogtive acrescenta: “Quando aproveitada, a capacidade oculta faz com que o que se está produzindo possa ser feito em menos tempo, ou, caso haja demanda, o que se produz naquele tempo possa ter um volume muito maior”.

Dessa forma, aumenta-se a produtividade e, por consequência, incrementam-se os resultados.

Ribeiro ilustra os efeitos: “Caso o potencial oculto das fábricas fosse explorado, o acréscimo seria de 5,6% no PIB brasileiro, com um grande impacto na economia e até mesmo mais ofertas de trabalho, renda e aquecimento de investimentos vindos do exterior”.

Além dos R\$ 47 bilhões apurados na indústria automotiva, o levantamento traz cálculos ligados a outros setores. Por exemplo, na indústria de alimentos e bebida, em que a capacidade oculta chega a 55,32% (R\$ 276 bi de perdas); na farmacêutica, 9% (R\$ 45 bi desperdiçados); higiene pessoal, perfumaria e cosméticos, 7% (R\$ 36 bi); e tintas e vernizes, com 0,54% (R\$ 3 bi).

Aluguel residencial deve cair 4,47%

O aluguel residencial em andamento com aniversário em junho, com correção pelo IGP-M (Índice Geral de Preços - Mercado), poderá ter seu valor atualizado em - 4,47%. Ou seja o preço da locação deve cair esse percentual, que corresponde à variação em 12 meses (junho de 2022 a maio de 2023) do IGP-M, medido pela FGV (Fundação Getúlio Vargas). Em maio, o indicador registrou variação negativa de 1,84%.

O IGP-M é eleito como um dos principais indicadores para reajustes con-

tratuais, já que a divulgação ocorre dentro do mês de referência.

Para facilitar o cálculo do novo aluguel, o Secovi-SP divulga fator de atualização, que, no caso, será de 0,9553. Exemplo: para atualizar um aluguel de R\$ 2.000 que vigorou até maio de 2023, realiza-se a multiplicação de R\$ 2.000 por 0,9553. O resultado, R\$ 1.910,60, corresponde ao valor a ser pago no final do mês de junho ou início de julho.

Seguem os reajustes dos últimos meses:

Contrato com aniversário em junho/2023 e pagamento

em julho/2023: 0,9553;

Contrato com aniversário em maio/2023 e pagamento em junho/2023: 0,9783;

Contrato com aniversário em abril/2023 e pagamento em maio/2023: 1,0017;

Contrato com aniversário em março/2023 e pagamento em abril/2023: 1,0186;

Contrato com aniversário em fevereiro/2023 e pagamento em março/2023: 1,0379;

Contrato com aniversário em janeiro/2023 e pagamento em fevereiro/2023: 1,0545;

Contrato com aniversário em dezembro/2022 e pagamento em janeiro/2023: 1,0590;

Contrato com aniversário em novembro/2022 e pagamento em dezembro/2022: 1,0652;

em novembro/2022 e pagamento em dezembro/2022: 1,0652;

Contrato com aniversário em outubro/2022 e pagamento em novembro/2022: 1,0825;

Contrato com aniversário em setembro/2022 e pagamento em outubro/2022: 1,0859;

Contrato com aniversário em agosto/2022 e pagamento em setembro/2022: 1,1008;

Contrato com aniversário em julho/2022 e pagamento em agosto/2022: 1,1070;

Contrato com aniversário em junho/2022 e pagamento em julho/2022: 1,1072.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PROFESSORES DA EDUCAÇÃO BÁSICA ÁREA ESTENDIDA

Pelo presente edital ficam convocados todos os professores da Educação Básica (Educação Infantil, Ensino Fundamental e Médio), com exercício do magistério nas Escolas, bem como nos estabelecimentos ou nas instituições de ensino deste segmento nos Municípios de Itaguaí, Seropédica e Paracambi, associados ou não ao Sindicato dos Professores do Município do Rio de Janeiro e Região – SINPRO-RIO, a comparecerem à Assembleia Setorial Extraordinária que se realizará no dia 06 de junho de 2023, às 18h30 em primeira convocação, e às 19h em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, por meio virtual, via Zoom, sendo certo que o convite será encaminhado para os professores, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1 - aprovar a pauta de reivindicações a ser encaminhada à direção do Sindicato dos Estabelecimentos de Ensino (Sinepe-Rio), com vistas à abertura do processo de negociação coletiva para data-base de 2023;
- 2 - deliberar, dentre os itens da pauta, sobre contribuições ao Sindicato, de natureza econômica autorizando o desconto em folha;
- 3 - autorizar a diretoria a promover o processo de negociação coletiva, celebrar convenção coletiva, bem como autorizar a adoção de medidas judiciais para preservação da data-base por meio da instauração de protesto judicial e Dissídio Coletivo, podendo celebrar acordo no Dissídio;
- 4 - discutir e decidir sobre aspectos da campanha salarial e formas de convencimento para o bom desenvolvimento do processo negocial;
- 5 - debater outros assuntos ligados à negociação coletiva correspondente à data-base.

IMPORTANTE: para terem acesso virtual à assembleia, os professores/as do segmento deverão informar que pretendem participar, até 15 horas do dia 06 de junho de 2023, pelo site www.sinpro-rio.org.br, informando todos os dados solicitados. Após a confirmação dos dados, os/as professores/as receberão, por e-mail, um link pessoal e intransferível para participação na assembleia.

Esta convocação é feita na forma do Estatuto da entidade notadamente quanto ao quorum de deliberação.

Rio de Janeiro, 31 de maio de 2023

Elson S. Paiva - Presidente



CONCESSÃO DE LICENÇA

LUA NOVA INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., torna público que recebeu da Secretária Municipal de Meio Ambiente de Seropédica - SEMAS, através do Processo N° 12757/2022, a Licença Municipal de Operação – LMO n° 001/2023 com validade até 10/01/2028, para realizar as atividades de fabricação de salgadinhos de produtos de padaria e confeitaria; sistema de tratamento de água ou efluentes; reparação e manutenção mecânica e elétrica de veículos automotores; abastecimento de veículos e máquinas em pontos de abastecimento com tanque de superfície ou elevado com capacidade de 10m³ de óleo diesel; estocagem de gases diversos para fins industriais com capacidade volumétrica de armazenamento de 38m³ de gás liquefeito de petróleo; grupo de geradores de energia elétrica e implantação e operação de subestação de transformação e distribuição de energia elétrica, na Estrada Santa Alice, S/N, Lote 09 – Santa Alice – Seropédica – RJ.

SINDICATO DAS EMPRESAS DE ACESSORAMENTO, PERÍCIAS, INFORMAÇÕES, PESQUISAS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TEMPORÁRIOS DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO. EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente, ficam convocadas as empresas associadas a este Sindicato na base territorial do Município do Rio de Janeiro, a comparecerem a AGE que se realizará no dia 09/06/2023, às 09:00 horas em primeira convocação, ou às 10:00 horas em segunda convocação, com qualquer número de presentes para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: 1)- Tomar ciência da proposta de reivindicações apresentada pelo Sindicato profissional (SINTELMARK). 2)- Discutir e aprovar uma contraproposta à ser negociada com o respectivo Sindicato; 3)- Discutir e aprovar a cobrança da Contribuição Assistencial em favor do Sindicato, para atendimento das despesas operacionais. As empresas se farão representar através de sócio, diretor e/ou gerente devidamente credenciado, na sede do Sindicato situada na Rua Senador Dantas, 71 - sala 804 - Centro - RJ, onde será realizada a Assembleia. Wilvandir Cunha Galvão de Lima - Presidente -